

ZÁPISNICA

zo zasadnutia OZ obce Predajná, konaného dňa 12.12.2024 o 16.30 hod. na Obecnom úrade v Predajnej
OZ obce Predajná bolo zvolané podľa ustanovenia § 12 od. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. z. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov

Prítomní: vid' prezenčná listina

Návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správy riaditeľky ZŠ s MŠ Predajná:
 - a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023-2024 v ZŠ a MŠ
 - b) Vyhodnotenie koncepčného zámeru rozvoja ZŠ s MŠ Predajná
 - c) Plán profesijného rastu na obdobie 2024--2025
 - d) Ročný plán vzdelávania na školský rok 2024-2025
 - e) Program aktualizácie vzdelávania v školskom roku 2024-2025
6. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 - a) Z kontroly plnenie rozpočtu a hospodárenia obce k 30.9.2024
 - b) Z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Predajná
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh rozpočtu obce na roky 2025-2027
12. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023
13. Návrh na schválenie inventarizačných komisií
14. Majetkové záležitosti:
 - a) Žiadosť Jaroslava Michalčíka o prenájom hnuťelného majetku obce, a to cisternového prívesu zn. Chepos
 - b) Žiadosť Jána Švarca o kúpu časti pozemkov KN -E 1131/1 a KN-E 1125/9 o výmere 74 m² , v k.ú. Predajná, vo vlastníctve obce Predajná, LV 1200
 - c) Žiadosť Ľuboša Kohútika o zaradenie zámeru úprav nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7
 - d) Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – SCONS s. r. o.
15. Návrh zmluvy o poskytovaní služby – správa počítačovej siete a riešenia problémov z IT
16. Informácie predsedov komisií pri OZ o ich činnosti v 2.polroku 2024 a návrh na odmeny členov komisií a poslancov OZ
17. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky obce za rok 2024
18. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2025
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Uznesenie, záver

ROKOVANIE:

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila starostka obce, ktorá privítala prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce, ekonómku obce p. Mamojkovú, riaditeľku ZŠ s MŠ Predajná pani Vaníkovú a zástupkyňu ZŠ s MŠ p. Šagátovú. Podľa

prezenčnej listiny je prítomných 6 poslancov, poslankyňa Veselovská je ospravedlnená. Starostka skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutie

Návrhy poslancov: 0

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh programu rokovania. Program bol zverejnený na úradných tabuliach v obci dňa 2.12.2024. Materiály k zasadnutiu boli poslancom zaslané mailom aj v tlačenej forme v súlade s Rokovacím poriadkom, 7 dní pred zasadnutím OZ. Poslanci nemali k programu žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 193/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Predajná

schvaľuje

program rokovania

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správy riaditeľky ZŠ s MŠ Predajná:
 - a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023-2024 v ZŠ a MŠ
 - b) Vyhodnotenie koncepčného zámeru rozvoja ZŠ s MŠ Predajná
 - c) Plán profesijného rastu na obdobie 2024—2025
 - d) Ročný plán vzdelávania na školský rok 2024-2025
 - e) Program aktualizáčného vzdelávania v školskom roku 2024-2025
6. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 - a) Z kontroly plnenie rozpočtu a hospodárenia obce k 30.9.2024
 - b) Z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 2/2024 o o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Predajná
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh rozpočtu obce na roky 2025-2027
12. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023
13. Návrh na schválenie inventarizačných komisií
14. Majetkové záležitosti:
 - a) Žiadosť Jaroslava Michalčíka o prenájom hnutel'ného majetku obce, a to cisternového prívesu zn. Chepos
 - b) Žiadosť Jána Švarca o kúpu časti pozemkov KN -E 1131/1 a KN-E 1125/9 o výmere 74 m² , v k.ú. Predajná, vo vlastníctve obce Predajná, LV 1200
 - c) Žiadosť Ľuboša Kohútika o zaradenie zámeru úprav nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7
 - d) Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – SCONS s. r. o.
15. Návrh zmluvy o poskytovaní služby – správa počítačovej siete a riešenia problémov z IT
16. Informácie predsedov komisií pri OZ o ich činnosti v 2.polroku 2024 a návrh na odmeny členov komisií a poslancov OZ
17. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky obce za rok 2024
18. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2025
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Uznesenie, záver

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ľuboš Kohútik, Anežka Búdová

Návrhová komisia: Ing. Miriama Beraxová, Ing. Milan Srnka, PhD., Petra Hazuchová

Zapisovateľka: Ing. Miroslava Vaisová

Uznesenie č. 194/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Určuje:

Za zapisovateľa zápisnice: Ing. Miroslava Vaisová

Za overovateľov správnosti zápisnice: Ľuboš Kohútik, Anežka Búdová

b) Volí:

Mandátovú a Návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Miriama Beraxová, Ing. Milan Srnka, PhD., Petra Hazuchová

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení

Predkladá hlavná kontrolórka obce. Správa z kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 19.9.2024 bola poslancom OZ zaslaná mailom. Vo svojej správe konštatuje, že uznesenia sú splnené alebo sa priebežne plnia. Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci k nej nemali žiadne pripomienky. Správa z kontroly plnenia uznesení je prílohou zápisnice.

Poslanci OZ zobrali predloženú správu na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 195/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia uznesení OZ zo dňa 19.9.2024 bez pripomienok

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 5./ Správy riaditeľky ZŠ s MŠ Predajná

a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023-2024 v ZŠ a MŠ

b) Vyhodnotenie koncepčného zámeru rozvoja ZŠ s MŠ Predajná

c) Ročný plán vzdelávania na školský rok 2024-2025

d) Program aktualizáčného vzdelávania v školskom roku 2024-2025

Predkladá riaditeľka ZŠ s MŠ Predajná. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti –za MŠ a za ZŠ, ich výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení sú jedným z verejne dostupných dokumentov, z ktorých môže verejnosť získať rôzne informácie o činnosti organizácie i o jej hospodárení. Správa sa vypracúva a zverejňuje každoročne do 31. decembra.

V zmysle § 14 ods. 5 písm. e) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ministerstvo ustanovilo všeobecne záväzným právnym predpisom štruktúru a obsah správ, a to vyhláškou č. 435/2020 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení. Po vypracovaní správy je riaditeľ povinný je predložiť zriaďovateľovi na schválenie a rade školy na vyjadrenie (§ 5 ods. 7 písm. f, § 6 ods. 18 písm. e, § 24 ods. 5 písm. d).

Správy obsahujú údaje o škole alebo školskom zariadení; mená a priezviská vedúcich zamestnancov a ich funkcie; mená a priezviská a označenie funkcie členov rady školy a poradných orgánov školy, údaje o zriaďovateľovi, o činnosti rady školy, o počte detí a žiakov, o počte pedagogických zamestnancov, odborných zamestnancov a ďalších zamestnancov. Správy sú zverejnené na webovom sídle základnej a materskej školy.

Riaditeľka informovala poslancov o počte žiakov ZŠ v školskom roku 2023/2024 – bolo ich 161 k 15.9.2023, ŠKD navštevuje 36 detí, 36 detí v MŠ.

Čo sa týka zamestnancov, tak v ZŠ pracujú pedagogickí a nepedagogickí zamestnanci. K nepedagogickým zamestnancom patrí ekonómka, školníčka a dve upratovačky. Pedagogických zamestnancov v trvalom pracovnom pomere na dobu neurčitú je 15, na dobu určitú 3, z toho 5 na znížený pracovný úväzok. Na dohodu pracovali 4 zamestnanci, ktorí viedli futbalový krúžok, biatlon a krúžok varenia a zumby. V MŠ pracujú 4 pedagogický zamestnanci a 1 nepedagogický. V jedálni pracuje vedúca školskej jedálne, hlavná kuchárka, kuchárka a pomocná sila v prevádzke.

V školskom roku 2023-2024 škola spolupracovala s pedagogickým asistentom z projektu PoP3 na základe zapojenia sa školy do výzvy. Svoje odborné kompetencie a sebarozvoj si vyučujúci 1. a 2. stupňa zvyšovali absolvovaním webinárov, on-line školení a absolvovaním workshopov.

Škola v školskom roku 2023-2024 spolupracovala s obcou Predajná, s CPPP a P v Brezne, s logopedičkou s Komunitným centrom v Predajnej, s ZO JDS Predajná, DHZ v Predajnej, Klubom biatlonu Predajná, obcou Jasenie, ZUŠ Valaská a pod.

Škola v roku 2024 si slávnostnou akadémiou pripomenula 60. výročie založenia.

Žiaci školy sa zapojili do olympiád (biologickej, chemickej, technickej, geografickej, dejepisnej a z AJ) a dvoch matematických súťaží (Pytagoriády, matematický klokan).

Škola sa prezentuje na vlastnej webovej stránke a v Predajnianskyh zvestiach. Smerom k verejnosti škola organizovala kultúrne programy pri príležitosti otvorenia knižnice, októbra (mesiaca úcty k starším), Vianoc, Dňa matiek, lampiónový sprievod, vianočné pozdravy, valentínske pozdravy a pod. Školu prezentujú žiaci aj v športe, najmä v biatlone, volejbale, florbale a pod.

V roku 2024 bola spracovaná projektová dokumentácia elektroinštalácie budovy školy, nakoľko električka nebola rekonštruovaná od roku 1963. Na základe tohto projektu sa bude môcť škola uchádzať o externé zdroje financovania prerábky elektriny.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanec Srnka sa pýta či má škola pokryté všetky odborné predmety? Pani riaditeľka mu odpovedá, že áno. Dokonca vyučujú 2 cudzie jazyky, a to AJ a francúzsky pre žiakov 7. a 8. ročníka. P. Srnka sa ďalej pýta, ako je to so vzdelávaním detí ohľadom bezpečnosti internetu? Pani riaditeľka mu odpovedá, že áno, škola vedie prednášky ohľadom bezpečnosti internetu – zabezpečuje to p. Holecová.

Pani starostka sa pýta ohľadom šikany? Riaditeľka odpovedá, že mali podnet od rodiča, ale šikana sa nepotvrdila.

Poslanci k správam nemali žiadne ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu uznesenia hlasovať.

Obidve Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení budú po schválení zverejnené na webovom sídle základnej aj materskej školy.

Uznesenie č. 196/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

1. schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 v ZŠ s MŠ Predajná, v súlade s § 5 ods. 7 písm. f a § 6 ods. 18 písm. e) **zákona č. 596/2003 Z. z.** o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

2. Berie na vedomie

- a) Ročný plán vzdelávania na školský rok 2024-2025
 - b) Program aktualizáčného vzdelávania v školskom roku 2024-2025
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru rozvoja ZŠ s MŠ Predajná

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 6./ Správy hlavnej kontrolórky obce:

a) Z kontroly plnenie rozpočtu a hospodárenia obce k 30.9.2024

b) Z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná 2024

Predkladá hlavná kontrolórka obce Ing. Vaisová. Obidve správy boli poslancom OZ zaslané mailom. Obidve kontroly boli vykonané v súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa Základných pravidiel kontrolnej činnosti, a to ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024. Správy boli poslancom zaslané mailom.

- a) Kontrolórka obce na základe kontrolných zistení odporúča obci a škole sledovať vývoj rozpočtového hospodárenia a vykonať zmeny vo svojom rozpočte vhodným rozpočtovým opatrením v prípade nenaplnenia príjmov alebo vyššieho čerpania výdavkov. Pri položkách, v ktorých došlo k prekročeniu rozpočtu a pri tých, ktoré vznikli bez rozpočtu, je potrebné vykonať úpravu rozpočtu v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. Poslanci k správe nemali žiadne ďalšie pripomienky. Správa je prílohou zápisnice.
- b) Kontrolou neboli zistené nedostatky. Poslanci k správe nemali žiadne ďalšie pripomienky. Správa je prílohou zápisnice.

Poslanci OZ zobrali predložené správy na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 197/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

Berie na vedomie

- a) Správu HK z kontroly plnenia rozpočtu a hospodárenia obce k 30.9.2024
- b) Správu HK z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná 2024

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 7./ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2024

Predkladá hlavná kontrolórka obce obecnému zastupiteľstvu jedenkrát polročne v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/12990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Kontrolná činnosť bude vykonávaná najmä v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a príslušných právnych predpisov vzťahujúcich sa na príslušné ciele predmetných kontrol a bude realizovaná v kontrolovanom subjekte, konkrétne: v OÚ Predajná a v ZŠ s MŠ Predajná. Návrh plánu bol zverejnený dňa 26.11.2024, teda 15 dní pred jeho schválením v OZ. K predloženému návrhu neboli podané žiadne pripomienky. Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky a doplnujúce návrhy a tak dala starostka o návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025 hlasovať.

Uznesenie č. 198/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. Polrok 2025

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 8./ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Predkladá starostka obce. Návrh VZN bol vyvesený na úradných tabuliach v obci a na webovom sídle dňa 26.11.2024, teda 15 dní pred schválením v OZ. K predloženému návrhu VZN neboli obci doručené žiadne pripomienky od občanov. Starostka obce uviedla, že obec je povinná od 1. januára 2025 zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov pre textil, ktorá vyplýva z § 81 ods. 7 c) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky pripravilo dokument s názvom „Metodická príručka pre obce pri nakladaní s textilom od 1.1.2025“. Jej cieľom je upresnenie postupu obcí pri zabezpečení povinnosti zavedenia triedeného zberu textilu na svojom území, podľa ktorej je potrebné pristúpiť aj k zapracovaniu podmienok triedeného odpadu textilu do VZN.

Vo VZN č. 1/2024 sa oproti doteraz platnému VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi mení a dopĺňa nasledovne:

1. Článok 1 – doplnený šatstvo a textil
2. Doplnenie Článok 4, bod 2f) – „veľkoobjemový kontajner pre šatstvo a textil“
3. Doplnenie Článok 8, bod 4 – „Na kompostovanie biologicky rozložiteľného kuchynského môžu jeho pôvodcovia – fyzické osoby používať aj vlastné kompostovacie zásobníky. V tom prípade sú tieto osoby, resp. domácnosti prostredníctvom svojho zástupcu povinné preukázať obci, že kompostujú vlastný odpad vo vlastnom kompostovacom zásobníku, čestným vyhlásením, do 31.01. príslušného roka a to každé tri roky. Za domácnosť podpisuje čestné prehlásenie jeden zástupca domácnosti. V čestnom prehlásení sú uvedené mená a priezviská obyvateľov domácnosti a informácia, že prehlásenie sa týka kompostovania biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad a/alebo biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu.“
4. Doplnenie Článok 10, bod 3 – „Každá zberná nádoba/kontajner je označená štítkom s údajmi o tom, pre ktorý odpad z obalov a odpad z neobalových výrobkov je určená. V súlade s textom na štítku sa do farebne rozlíšených zberných nádob/kontajnerov ukladajú tieto odpady:
 - a) do zbernej nádoby/kontajnera modrej farby: čistý papier, ako sú noviny, časopisy, katalógy, reklamné letáky, zošity, knihy, kancelársky papier, aj skartovaný, poskladané obaly z tvrdého kartónu alebo vlnitej lepenky,
 - b) do zbernej nádoby/kontajnera zelenej farby: biele a farebné čisté sklo rôznej veľkosti (poháre, fľaše, a pod.), sklenené črepy,
 - c) do zbernej nádoby/kontajnera žltej farby: stlačené PET fľaše neznečistené chemikáliami a olejmi, fólie, tégly, iné stlačené plastové obaly, plastové obaly z mlieka a iných nápojov, kombinované viacvrstvové obaly, fólie kombinované s inými materiálmi,
5. Nový článok 11 – „Spôsob a podmienky zberu šatstva a textilu“
6. Nový článok 12 – „Spôsob a podmienky papiera“

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali k predkladanému návrhu VZN č. 1/2024 žiadne otázky a pripomienky a tak dala starostka obce o Návrhu VZN č. 1/2024 hlasovať.

Uznesenie č. 199/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

b) uznáša sa

v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN obce Predajná č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 9./ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 2/2024 o o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Predajná

Predkladá starostka obce. Návrh VZN bol vyvesený na úradných tabuliach v obci a na webovom sídle dňa 26.11.2024, teda 15 dní pred schválením v OZ. K predloženému návrhu VZN neboli obci doručené žiadne pripomienky od občanov. Starostka obce uviedla, že návrh VZN bol vypracovaný na základe žiadosti riaditeľky ZŠ s MŠ Predajná, v ktorej bolo navrhnuté zvýšenie poplatku za pobyt dieťaťa v MŠ na 15 €/mesačne z pôvodných 10 €/mesačne a zvýšenie poplatku za ŠKD na 15 €/mesačne z pôvodných 10 €/mesačne.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali k predkladanému návrhu VZN č. 2/2024 žiadne otázky a pripomienky a tak dala starostka obce o Návrhu VZN č. 2/2024 hlasovať.

Uznesenie č. 200/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Predajná

b) uznáva sa

v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN obce Predajná Predajná č. 2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Predajná

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 10./ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 7/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predkladá starostka obce. Návrh VZN bol vyvesený na úradných tabuliach v obci a na webovom sídle dňa 26.11.2024, teda 15 dní pred schválením v OZ. K predloženému návrhu VZN neboli obci doručené žiadne pripomienky od občanov.

Starostka uviedla, že v návrhu VZN č. 3/2024 sa mení a dopĺňa v porovnaní s pôvodne platným VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady č. 6/2023 nasledovne:

1. Článok 5, ods. 2 b) záhrady z pôvodných 1% na **1,25 %** zo základu dane,
2. Článok 5, ods. 2 c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a.z pôvodných 1% na **1,25 %** zo základu dane – z dôvodu zjednotenia týchto daní
3. Článok 12 ods. 1c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií z pôvodných 0,05 € na **0,10 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň -z dôvodu vyšších výdavkov na energie
4. Článok 12 ods. 1e) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska z pôvodných 0,15 € na **0,30 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň
5. Článok 22, ods. 1d) z pôvodných 0,03 € na **0,05 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín – z dôvodu vyšších výdavkov na odvoz a uskladnenie odpadu

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali k predkladanému návrhu VZN č. 3/2024 žiadne otázky a pripomienky a tak dala starostka obce o Návrhu VZN č. 3/2024 hlasovať.

Uznesenie č. 201/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Predajná č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

b) uznáva sa

v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov na VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 11./Návrh rozpočtu obce na roky 2025-2027

Pani starostka požiadala p. kontrolórku o stanovisko k predkladanému návrhu rozpočtu. Hlavná kontrolórka vo svojom stanovisku zhodnotila, že návrh viacročného rozpočtu a návrh rozpočtu obce na rok 2025 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi – zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov z. n. p. a zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a tiež zohľadňuje ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v z. n. p., zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., a zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z. n. p. a ostatné súvisiace právne normy.

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Predajná dňa 20.11.2024, t. j. v zákonom stanovenej lehote (najmenej 15 dní pred jeho schválením OZ) v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Starostka ďalej požiadala ekonómku obce p. Mamojkovú, aby popísala jednotlivé položky rozpočtu. P. Mamojková uviedla, že celkové príjmy sú navrhnuté vo výške 1 556 626 € a výdavky vo výške 1 555 984 €, z toho bežné príjmy so vo výške 1 556 626 € a bežné výdavky vo výške 1 544 550 €, kapitálové príjmy sú navrhnuté vo výške 0 € a kapitálové výdavky sú vo výške 3 871 €. Rozpočet obce zahŕňa bežné príjmy obce vo výške 1 478 176 € a bežné výdavky obce vo výške 558 088 €. Rozpočet školy zahŕňa bežné príjmy vo výške 78 450 € a bežné výdavky vo výške 986 642 €. Celkový rozpočet je zostavený ako prebytkový. Bežné výdavky zahŕňajú výdavky na bežný chod obce, pričom obec financuje okrem výdavkov Obecného úradu aj výdavky Dobrovoľného hasičského zboru, Komunitného centra, opatrovateľskej služby, civilnej ochrany, ďalej financuje opravu ciest, odvoz a uskladnenie odpadu, verejné osvetlenie ako aj športové a kultúrne aktivity v obci.

Bežné výdavky materskej školy budú od 1.1.2025 financované zo štátneho rozpočtu ako prenesená kompetencia a s časti aj z rozpočtu obce, nakoľko výdavky MŠ sú vyššie ako predpokladaná výška dotácie zo štátneho rozpočtu. Výdavky školského klubu a školskej jedálne financuje obec z podielových daní. Bežné výdavky na základné vzdelanie sú hradené zo štátneho rozpočtu.

Kapitálové výdavky zahŕňajú výdavky na spolufinancovanie na projekt stavebných úprav Domu smútku vo výške vo výške 1 398 € a projektu oddychovej zóny na ihrisku vo výške 2 473 €.

V návrhu rozpočtu sú tiež zahrnuté výdavkové finančné operácie vo výške 7 563 €, €, z toho 7 008 € - bankový úver Telocvična ZŠ, a 555 € - bankový úver Komunitné centrum.

O dotáciu z rozpočtu obce požiadala Slovenský zväz zdravotne postihnutých so sídlom v Podbrezovej, obec im zahrnula do návrhu rozpočtu dotáciu vo výške 150 €. Jednota dôchodcov si podala žiadosť o dotáciu na činnosť, obec im do rozpočtu navrhla sumu 500 €. FK Jasenie si tiež podalo žiadosť, ale až po vyvesení návrhu rozpočtu na úradnej tabuli, a tak ich požiadavka nebol zahrnutá do rozpočtu.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Starostka navrhuje pre FK Jasenie dotáciu vo výške 300 €, poslanci súhlasia s ohľadom na stav voľných finančných prostriedkov. Uvedená suma bude doplnená do schváleného rozpočtu obce.

Poslanci nemali doplňujúce otázky a pripomienky a tak dala starostka o návrhu výšky dotácií a návrhu rozpočtu hlasovať ako o samostatných bodoch.

Uznesenie č. 202/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

Poskytnutie dotácií na rok 2025 v zmysle VZN obce Predajná č. 3/2009 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce subjektom:

- a) Jednota dôchodcov Základná organizácia Predajná – výška poskytnutej dotácie: 500 €
- b) Základná organizácia SZZP Podbrezová – výška poskytnutej dotácie: 150 €
- c) FK 1928 Jasenie – výška poskytnutej dotácie: 300 €

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

Uznesenie č. 203/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

A/ berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu 2026-2027

B/ schvaľuje

- a) **rozpočet obce na rok 2025 v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie v členení podľa prílohy zápisnice:**

1. Rozpočet celkom

Príjmy celkom	1 556 626 €
Výdavky celkom	1 556 464 €

z toho:

2. Bežný rozpočet, v tom:

Bežné príjmy obce: 1 478 176 €, v tom:

100 daňové príjmy: 607 641 €

200 nedaňové príjmy: 28 740 €

300 granty a transfery: 841 795 €

Bežné výdavky obce: 558 388 €, v tom:

610 tarifný plat, odmeny, príplatky: 261 668 €

620 poisťné odvody: 98 370 €

630 materiál, služby: 172 657 €

640 transfery: 15 543 €

650 úroky: 10 150 €

3. Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy 0 €

Kapitálové výdavky 3 871 €

4. Rozpočet finančných operácií

Príjmové finančné operácie 0 €

Výdavkové finančné operácie 7 563 €

- b) **Rozpočet rozpočtovej organizácie Základnej školy s materskou školou Predajná**

1. bežné príjmy celkom: 78 450 €

2. bežné výdavky celkom: 986 642 €, v tom:

- **bežné výdavky**

09.1.2.1. – základné vzdelanie

610 tarifný plat: 360 000 €

620 poisťné 137 000 €

630 materiál, služby 170 254 €

640 transfery	6 600 €
Spolu základné vzdelanie:	673 854 €
<u>09.1.1.1. – predškolská výchova</u>	
610 tarifný plat	78 000 €
620 poistné	30 000 €
630 materiál, služby	16 788 €
640 transfery	500 €
Spolu predškolská výchova	125 288 €
<u>09.5.0.1. – školský klub detí</u>	
610 tarifný plat	29 800 €
614 odmeny	2 200€
620 poistné	12 400 €
630 materiál, služby	800 €
640 transfery	300 €
Spolu školský klub detí	125 288 €
<u>09.6.0.1. – zariadenie školského stravovania</u>	
610 tarifný plat	49 500 €
614 odmeny	2 000 €
620 poistné	20 000 €
630 materiál, služby	15 100 €
633 potraviny	55 000 €
640 transfery	400 €
Spolu zariadenie školského stravovania	142 000 €

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

B/ berie na vedomie

Rozpočet obce Predajná na roky 2026-2027 ako výhľadový podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 11./ Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023

Predkladá starostka obce. Konsolidovaná výročná správa obce Predajná za rok 2023 spolu aj so správou audítorky boli poslancom OZ zaslané mailom. Obec Predajná si splnila povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku k 31.12.2023 za svoj konsolidovaný celok. Povinnosť konsolidácie, a teda zostavenie „KÚZ“ definuje § 22 zákona o účtovníctve. V súlade s týmito ustanoveniami obec Predajná vystupuje ako materská účtovná jednotka, ktorá má založenú dcérsku účtovnú jednotku a tou je rozpočtová organizácia obce ZŠ s MŠ Predajná. KÚZ“ bola predložená v elektronickej podobe do registra účtovných závierok. V zmysle zákona účtovníctve má obec povinnosť auditu „KÚZ“.

Starostka požiadala ekonómku obce p. Mamojkovú, aby informovala poslancov o konsolidovanej účtovnej závierke. Obec Predajná si splnila svoju povinnosť vyplývajúcu z § 22 ods. 3) zákona o účtovníctva a dala si overiť „KÚZ“ overeným audítorom Ing. Cibulovou Danielou, č. Licencie 061, ktorá vo svojej Správe z auditu vyjadrila, že „KÚZ poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce a jej dcérskej spoločnosti k 31.12.2023 a výsledku hospodárenia“... Audítorka overila aj Výročnú správu účtovnej jednotky a podľa jej stanoviska „uvedené účtovné informácie v Konsolidovanej výročnej správe skupiny poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o „KÚZ“ k 31.12.2023“.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci k predloženým dokumentom nemali žiadne pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať. **Poslanci OZ zobrali predložené správy na vedomie bez pripomienok.**

Uznesenie č. 204/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

Berie na vedomie

1. Správu audítora Ing. Cibulovej Daniely ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Predajná k 31.12.2023
2. Konsolidovanú výročnú správu obce Predajná za rok 2023

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 13./ Návrh na schválenie inventarizačných komisií

Predkladá starostka obce. Je potrebné vykonať inventarizáciu majetku obce. Dokladovú inventarizáciu vykoná ekonómka obce, ktorá bude zároveň aj predsedom ÚIK. Starostka navrhuje členov ÚIK, a to: Ľuboša Kohútika a Martu Veselovskú. ÚIK spracuje správu o výsledkoch inventarizácií dielčích komisií. Dielčie komisie budú v zložení: Obecný úrad vrátane Požiarnej zbrojnice – Ľuboš Ofúkaný, Ľuboš Kohútik, Ing. Marianna Kňazovická, Spoločenský dom vrátane knižnice – Ing. Miriama Beraxová, Ing. Miroslava Virágová, Anežka Búdová, Dom smútku - Oľga Kubišová, Ing. Milan Srnka, PhD., Petra Hazuchová, Komunitné centrum – Mgr. Ingrid Horváthová, Marta Veselovská, Petra Hazuchová. Jednotlivým komisiám ekonómka obce vytlačí zoznam majetku.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 205/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

a) Berie na vedomie

Vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2024

b) Menuje

Členov ústrednej inventarizačnej komisie:

Eva Mamojková – predseda ÚIK

Ľuboš Kohútik

Marta Veselovská

Členov dielčích inventarizačných komisií:

3. Obecný úrad vrátane Požiarnej zbrojnice – Ľuboš Ofúkaný, Ľuboš Kohútik, Ing. Marianna Kňazovická,

4. Spoločenský dom vrátane knižnice – Ing. Miriama Beraxová, Ing. Miroslava Virágová, Anežka Búdová,

5. Dom smútku - Oľga Kubišová, Ing. Milan Srnka, PhD., Petra Hazuchová,

6. Komunitné centrum – Mgr. Ingrid Horváthová, Marta Veselovská, Petra Hazuchová.

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 14./ Majetkové záležitosti:

a) Žiadosť Jaroslava Michalčíka o prenájom hnutel'ného majetku obce, a to cisternového prívesu zn. Chepos

Predkladá starostka obce. Jedná sa o žiadosť pána Jaroslava Michalčíka o prenájom cisternového prívesu zn. Chepos vo vlastníctve obce, ktorý by využíval ako zásobáreň vody pre hospodárske zvieratá. Tento prívies obec momentálne nevyužíva a môže ho dočasne prenajať na neurčitú dobu.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 206/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) vyhlasuje

hnuteľný majetok – cisternový prívies Chepos, model CP11, výr. č. 6701561, ev. č. BR870YF, rok výroby 1985 za dočasne prebytočný majetok obce v súlade s Článkom 16, odstavec 6 e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Predajná

b) schvaľuje

Prenájom hnuteľného majetku cisternového príviesu Chepos, model CP11, výr. č. 6701561, ev. č. BR870YF, rok výroby 1985 pre žiadateľa Jaroslava Michalčíka od 1.1.2025 na dobu neurčitú vo výške 50 €/ročne

c) poveruje

starostku obce k uzatvoreniu nájomnej zmluvy

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 14./ Majetkové záležitosti:

b) Žiadosť Jána Švarca o kúpu časti pozemkov KN -E 1131/1 a KN-E 1125/9 o výmere 74 m² , v k.ú. Predajná, vo vlastníctve obce Predajná, LV 1200

Predkladá starostka obce. Jedná sa o žiadosť pána Jána Švarca o kúpu časti pozemkov KN -E 1131/1 a KN-E 1125/9 o výmere 74 m² , v k.ú. Predajná, vo vlastníctve obce Predajná, LV 1200, ktoré susedia s jeho nehnuteľnosťou. Zatiaľ pozemky nie sú presne zamerané, ak budú poslanci súhlasiť s odpredajom, tak pán Švarc dá pozemky zamerať geodetickou kanceláriou a bude vypracovaný geometrický plán, ktorým bude presne určený rozmer pozemkov a následne budú môcť byť pozemky odpredané v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 207/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) prerokovalo

Žiadosť Jána Švarca o kúpu časti pozemkov KN -E 1131/1 a KN-E 1125/9 o výmere 74 m² , v k.ú. Predajná, vo vlastníctve obce Predajná, LV 1200

b) odporúča

žiadateľovi vypracovať Geometrický plán na predmetné parcely

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 14./ Majetkové záležitosti:

c) Žiadosť Ľuboša Kohútika o zaradenie zámeru úprav nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7

Predkladá starostka obce. Jedná sa o žiadosť pána Ľuboša Kohútika o zaradenie zámeru úprav nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7. V súčasnosti prebieha príprava ÚPN obce, Zmeny a doplnky č. 6, tak keď prebehne celý proces obstarania zmien a doplnkov č. 6, bude možné pristúpiť k obstarávaniu ÚPN obce, Zmeny a doplnky č. 7.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 208/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) **Berie na vedomie**

Žiadosť Ľuboša Kohútika o zaradenie zámeru úprav nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7

b) **Odporúča**

Zaradiť úpravy nebytovej budovy č.482 do pripravovaného doplnku ÚPN obce Predajná, zmeny a doplnky č.7

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 14./ Majetkové záležitosti:

d) **Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – SCONS s. r. o.**

Predkladá starostka obce. Jedná sa o žiadosť Stredoslovenskej distribučnej, a. s. v zastúpení ESTA PLUS, s. r. o. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky p. č. KN-E 322/459 o výmere 70 m², vedeného na LV 485 v k. ú. Predajná ako zastavaná plocha a nádvorie, KN-E 1155/2, o výmere 7 444 m², vedeného na LV 1200 v k. ú. Predajná ako ostatná plocha a KN – C 1560 o výmere 13 710 m², vedeného na LV 485 v k. ú. Predajná ako orná pôda, za účelom uloženia elektroenergetického rozvodného zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na týchto pozemkoch. Žiadateľ je povinný vyhotoviť porealizačný geometrický plán, ktorým sa určí rozsah vecného bremena, na vlastné náklady. V obci zriadujeme odplatné vecné bremeno, pričom obvyklá cena je 2 €/m².

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili, aj s cenou za zriadenie vecného bremena vo výške 2 €/m² a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 209/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

1. Zrušuje

Uznesenie č. 187/2024 zo dňa 26.9.2024

2. Schvaľuje

a) uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

Oprávneným z vecného bremena:

Obchodné meno: Stredoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

ako investor

Obchodné meno: SCONS, s. r. o..

Sídlo: Zabečov 147, 976 63 Predajná

IČO: 47 861 321

a

Povinným z vecného bremena:

názov: Obec Predajná

sídlo: Nám. Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná
IČO: 00 313 751

b) Predmet vecného bremena:

Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Predajná, evidovaných na OÚ Brezno, katastrálnom odbore a to:

- pozemok p. č. KN-E 322/459 o výmere 70 m², vedeného na LV 485 v k. ú. Predajná ako zastavaná plocha a nádvorie,
 - KN-E 1155/2, o výmere 7 444 m², vedeného na LV 1200 v k. ú. Predajná ako ostatná plocha
 - KN – C 1560 o výmere 13 710 m², vedeného na LV 485 v k. ú. Predajná ako orná pôda,
- c) **Rozsah vecného bremena** bude bližšie špecifikovaný na základe geometrického plánu, obsahom vecného bremena bude právo uloženia elektroenergetického rozvodného zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na týchto pozemkoch . Žiadateľ je povinný vyhotoviť porealizačný geometrický plán, ktorým sa určí rozsah vecného bremena, na vlastné náklady.
- d) **časovo neobmedzené odplatné vecné bremeno;**
jednorazovú odplatu vo výške 2 €/m² na náklady investora SCONS, s. r. o., za podmienky, že náklady spojené s vecným bremenom a náklady spojené so zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo forme správneho poplatku bude znášať investor.

3. Žiada

starostku obce o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 15./ Návrh zmluvy o poskytovaní služby – správa počítačovej siete a riešenia problémov z IT s poskytovateľom služby MMJ Invest, s. r. o., Farská 588/2, Heľpa

Predkladá starostka obce. Starostka informovala poslancov, že pán Vranovský, ktorý nám robil servis počítačov a kancelárskej techniky podal výpoveď rámcovej zmluvy, nakoľko odchádza do dôchodku. Nakoľko obec nemá zamestnanca, ktorý by zabezpečoval servis počítačov musí to riešiť externe. Obec na základe kladných recenzií oslovila spoločnosť MMJ Invest, s. r. o. z Heľpy, ktorá zabezpečuje servis viacerým obciam, spoločnosť obci poslala návrh zmluvy s cenovou ponukou vo výške 94,03€ s DPH/ mes., ktorý starostka predložila pred OZ.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci s predloženým návrhom súhlasili, a nemali ďalšie pripomienky a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 210/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Odstúpenie od rámcovej zmluvy o zabezpečovaní servisných služieb pre kancelársku techniku firmou Jaromír Vranovský – Copyrevis, Banská Bystrica

b) Prerokovalo

Návrh zmluvy o poskytovaní služby – správa počítačovej siete a riešenia problémov z IT s poskytovateľom služby MMJ Invest, s. r. o., Farská 588/2, Heľpa

c) Schvaľuje

zmluvu o poskytovaní služby – správa počítačovej siete a riešenia problémov z IT s poskytovateľom služby MMJ Invest, s. r. o., Farská 588/2, Heľpa, za cenu 94,03 €/mes.

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 16./ Informácie predsedov komisií pri OZ o ich činnosti v druhom polroku 2024 a návrh na odmeny členov komisií a poslancov OZ

Starostka požiadala p. Ľuboša Kohútika, predsedu finančnej komisie, aby predniesol vyjadrenie finančnej komisie k návrhu odmien. Komisia posúdila predložené správy jednotlivých komisií. Na základe predložených správ, v ktorých bolo uvedené počty zasadnutí a akcií, finančná komisia navrhla odmeny predsedom komisií v zmysle zásad odmeňovania poslancov a komisií pri OZ. Správy sú prílohou zápisnice. Finančná komisia ďalej zhodnotila účasť poslancov na zasadnutiach OZ v 2. polroku, a na základe účasti im navrhla odmeny podľa Zásad odmeňovania poslancov. Starostka otvorila k bodu diskusiu.

Poslanci nemali pripomienky a doplňujúce návrhy a tak dala starostka obce o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 211/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

a) Berie na vedomie

Informácie predsedov komisií pri OZ o ich činnosti v roku 2023 a návrh na odmeny členov komisií a poslancov OZ

b) Schvaľuje

Odmeny členov komisií a poslancov v zmysle zásad odmeňovania poslancov a komisií pri OZ za obdobie 2. polroka 2023 podľa prílohy zápisnice

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 17./ Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky obce za rok 2024

Predkladá starostka obce, s cieľom odmeniť výsledky práce hlavnej kontrolórky vzhľadom na náročnosť, rozsah a kvalitu vykonanej práce. Podľa § 18c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. plat hlavného kontrolóra je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok, koeficientu podľa počtu obyvateľov (od 1001-3000 je 1,54) a pracovného úväzku (0,4) OZ môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% mesačného platu. Navrhovaná výška odmeny pre HK je 20 % z úhrnov mesačných plátov platných pre rok 2024.

Starostka otvorila k bodom diskusiu. Poslanci súhlasili s návrhom starostky. Ďalšie pripomienky a doplňujúce návrhy zo strany poslancov nevzišli a tak dala starostka o návrhu hlasovať

Uznesenie č. 212/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

Schvaľuje

odmenu Ing. Miroslave Vaisovej, hlavnej kontrolórky obce za rok 2024 vo výške 20 % z úhrnov mesačných plátov platných pre rok 2024

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0

K bodu 18./Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2025

Predkladá starostka, ktorá navrhuje tieto termíny:

27.2.2025
24.4.2025
19.6.2025
25.9.2025
10.12.2025

Termíny zasadnutí OZ nie sú záväzné, môžu sa v prípade potreby zmeniť.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci súhlasia s jej návrhom a nemali žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 213/2024

Obecné zastupiteľstvo Predajná

Berie na vedomie

Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2025:

27.2.2025
24.4.2025
19.6.2025
25.9.2025
10.12.2025

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 19a./ Rôzne

Predkladá starostka obce. Obec získala finančné prostriedky na realizáciu viacúčelového ihriska vo výške 46 991 €, ale pred podaním žiadosti musela dať vypracovať štúdiu viacúčelového športovo rekreačného areálu Predajná, umiestneného na parcele KN-C 496/25. Dôvodom vypracovania štúdie bolo vytvorenie podkladu pre spodrobnejšie funkčné usporiadanie a nového využívania územia existujúceho športového areálu v dotyku futbalového ihriska. Štúdia bude podkladom pre usmerňovanie a povoľovanie jednotlivých činností v tejto lokalite ako i výmere dodávateľov a realizácie jednotlivých kondičných prvkov a športových zariadení. Štúdiu vypracoval p. Ing. Arch. Milan Kráľ a cena za vypracovanie štúdie je 1 800 €. Jedná sa o kapitálový výdavok, ktorý bude potrebné zahrnúť do zmeny rozpočtu.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci súhlasia s jej návrhom a nemali žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy a tak dala starostka o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 214/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

- a) Úhradu za vypracovanie dokumentácie „Štúdie viacúčelového športovo rekreačného areálu Predajná“ vo výške 1 800 € spracovateľovi INT-EXT Ing. Arch. Milan Kráľ, Internátna 18, 974 04 Banská Bystrica
- b) Kapitálový výdavok vo výške 1 800 € zapracovať do Rozpočtového opatrenia č. 3/2024

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Luboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0
neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

K bodu 19b./ Rozpočtové opatrenie obce č. 3/2024

Starostka obce požiadala p. ekonómku o podrobné vysvetlenie k úprave rozpočtu. P. Ekonómka predložila návrh rozpočtového opatrenia, úpravy rozpočtu – navýšenie bežných príjmov o 13 586 € najmä z dôvodu vyšších finančných prostriedkov zo ŠR. Bežné výdavky boli navýšené v celkovej sume o 20 271 € najmä na všeobecný materiál (kancelársky, stavebný, inštalačný, náhradné diely., pracovné odevy,..) a všeobecné služby. Bežný rozpočet predpokladá na konci roka schodok vo výške 24 536 €, ktorý bude pokrytý prebytkom kapitálového rozpočtu. Rozpočet kapitálových príjmov bol úpravou zvýšený o 46 991 € z dôvodu získania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na projekt oddychovej zóny a rozpočet kapitálových výdavkov bol znížený o 6 640 € z dôvodu nerealizovanie predpokladaných kapitálových investícií, konkrétne nákup traktora – spoluúčasť obce v prípade úspešnosti projektu, opravu domu smútku a nižších výdavkov na projektové dokumentácie. Výsledok hospodárenia kapitálového rozpočtu bude po úprave prebytok vo výške 60 618 €.

Celkové príjmy obce a školy po úprave budú vo výške 1 614 023 € a celkové výdavky obce a školy budú vo výške 1 562 826 €.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali pripomienky a doplňujúce návrhy a tak dala o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 215/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 na základe predloženého návrhu, v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a), b), c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

BEŽNÉ PRÍJMY

Obec - Schválený rozpočet : 1 365 055,- €
Úprava : 53 380,- €
Úprava II. : 7 629,- €
Úprava III. : 13 586,- €
Po úprave : 1 439 650,- €
Škola –Schválený rozpočet : 68 700,- €
Úprava : 0,- €
Úprava II. : 0,- €
Po úprave : 68 700,- €

BEŽNÉ VÝDAVKY

Obec - Schválený rozpočet : 572 187,- €
Úprava : 44 718,- €
Úprava II. : 19 397,- €
Úprava III. : 20 271,- €
Po úprave : 656 573,- €
Škola –Schválený rozpočet : 876 313,- €
Úprava : 0,- €
Úprava II. : 0,- €
Po úprave : 876 313,- €

Schodok : 24 536,- €

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY

Obec - Schválený rozpočet : 22 967,- €
Úprava : 0,- €
Úprava II. : 1 600,- €
Úprava III. : 46 991,- €
Po úprave : 71 558,- €
Škola –Schválený rozpočet : 0,- €
Úprava II. : 0,- €
Po úprave : 0,- €

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Obec - Schválený rozpočet : 1 400,- €
Úprava : 10 800,- €
Úprava II. : 380,- €
Úprava III. : - 6 640,- €
Po úprave : 5 940,- €
Škola – Schválený rozpočet : 0,- €
Úprava II. : 5 000,- €
Po úprave : 5 000,- €

Prebytok : 60 618- €

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Obec - Schválený rozpočet : 31 171,- €
Úprava : 444,- €
Úprava II. : 0,- €
Úprava III. : 2 500,- €
Po úprave : 34 115,- €

VÝDAVKOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Obec - Schválený rozpočet : 17 725,- €
Úprava : 2 283,- €
Úprava II. : 0,- €
Úprava III. : - 1 008,- €
Po úprave : 19 000,- €

Prebytok : 15 115,- €

Celkové príjmy po úprave : 1 614 023,- €
Celkové výdavky po úprave : 1 562 826,- €
Prebytok : 51 197,- €

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová Ľuboš Kohútik, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová,

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 - Marta Veselovská,

Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00 h.

Zapísala: Ing. Miroslava Vaisová

Overovatelia

Anežka Búdová

Ľuboš Kohútik

Ing. Tatiana Čontofalská, starostka obce